

TRAVAUX DE L'ESPLANADE TASE

# C'est parti !



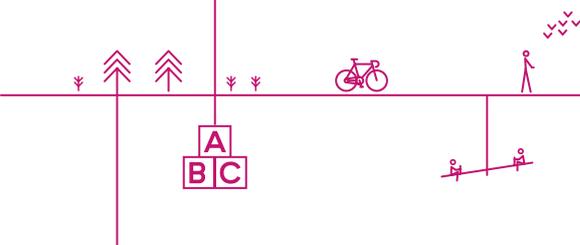
© tylo.perreau

Découvrez dans cette lettre les transformations en cours sur Vaulx-en-Velin la Soie.

**Bonne lecture !**

Tout un symbole. L'émblématique château d'eau du Carré de Soie, sur la commune de Vaulx-en-Velin, a vu des palissades de chantier s'installer à sa base. Pendant près d'un an, les équipes du chantier vont se mobiliser pour réaliser l'espace public majeur du quartier : l'esplanade TASE. Ces travaux accompagnent la concrétisation d'autres projets dessinant un nouveau visage pour le quartier d'ici à 2022. De l'îlot Karré au futur groupe scolaire Odette Cartailhac, en passant par le prolongement de la rue Nelli, l'ensemble de ces aménagements vise un objectif : offrir un cadre de vie de qualité, mêlant habitat, services et espaces publics.

◆ Un quartier apaisé se dessine...



◆ Arrêt sur images

# DÉTENTE ET VERDURE AU PIED DU CHÂTEAU D'EAU !



20 HA  
AU TOTAL



1 GROUPE SCOLAIRE  
DE 15 CLASSES



1 CRÈCHE



ENVIRON 1000  
LOGEMENTS SOIT  
2100 HABITANTS



2 OPÉRATIONS  
D'AMÉNAGEMENT LANCÉES  
LE PUP KARRÉ ET LE PAE TASE



69 500 M<sup>2</sup>  
D'OFFRE TERTIAIRE ET D'HÔTELLERIE  
SOIT 4 000  
SALARIÉS



30  
km/h  
DE NOUVELLES VOIRIES  
EN ZONE 30

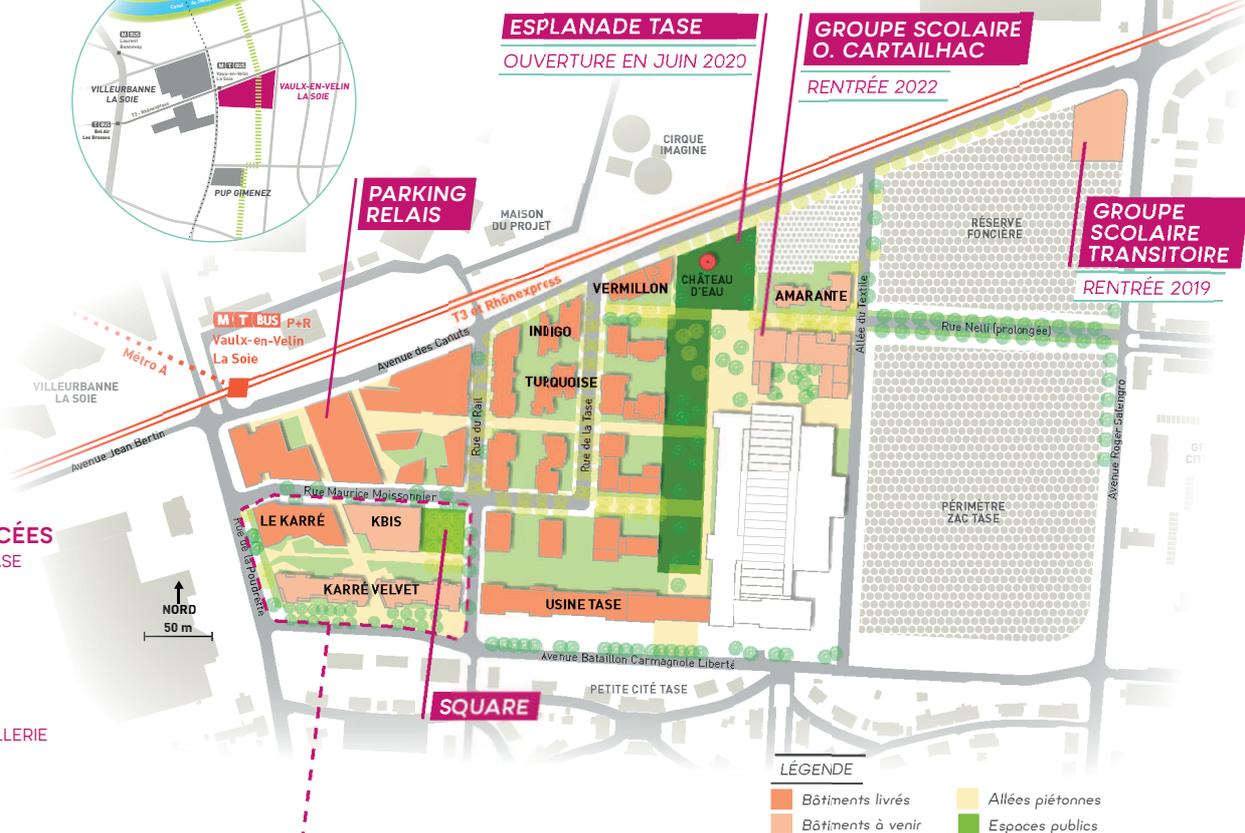
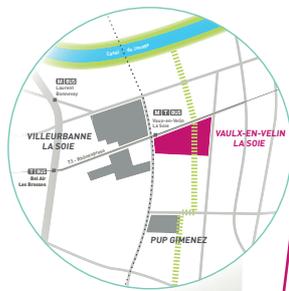


1 SQUARE DE  
1500 M<sup>2</sup>



1 ESPLANADE PUBLIQUE DE  
1,5 HA

TISSANT UN LIEN FORT ENTRE LE PASSÉ INDUSTRIEL ET L'AVENIR DE VAULX-EN-VELIN LA SOIE, L'ESPLANADE TASE EST ENTRÉE EN PHASE TRAVAUX. DU PORCHE DE L'ANCIENNE USINE TASE, MIS EN VALEUR, JUSQU'AU CHÂTEAU D'EAU, 1,5 HA EST AINSI TRANSFORMÉ EN UN ESPACE PUBLIC DE RESPIRATION ET DE RENCONTRES, DONT L'OUVERTURE EST PRÉVUE EN JUIN 2020. UN CHANTIER AU CŒUR D'UN SECTEUR DONT LA MUE SE CONCRÉTISE CHAQUE JOUR D'AVANTAGE.



## L'AMÉNAGEMENT DE L'ÎLOT KARRÉ AVANCE À GRAND PAS !

À quelques pas de l'esplanade, sur l'ancien site Kaeser, l'îlot Karré entre dans une nouvelle phase :

- Le Karré, immeuble de 10 000 m<sup>2</sup> de bureaux, a été livré fin juin 2019.
- La première pierre de KBIS (7 300 m<sup>2</sup> de bureaux) a été posée.
- L'immeuble de logements, Karré Velvet, sera livré d'ici fin 2019.

→ Entre mi-août et mars 2020, la Métropole de Lyon réalisera une voie piétonne et aménagera les abords de l'îlot (trottoirs, plantations, mobilier urbain).

Le square de 1500 m<sup>2</sup>, réalisé par la Ville de Vaulx-en-Velin, en concertation avec les habitants, sera aménagé une fois les travaux de K-Bis terminés.



© Ylo Perreau

## ZOOM SUR LES TRAVAUX DE L'ESPLANADE TASE

Pelouse, tables de pique-nique, bancs, aires de jeux, potager collectif, végétation... L'esplanade TASE offrira un vaste espace de détente et de rencontres. Concerté avec les futurs usagers, le projet intègre la création de chemins piétons apaisés entre l'avenue des Canuts et l'avenue Bataillon Carmagnole Liberté, et d'une nouvelle voie dans la prolongation de la rue Nelli. Conviviale et respectueuse du passé industriel des lieux, l'esplanade constituera donc une liaison agréable entre les quartiers historiques et le pôle de transports en commun.

### Les travaux de l'esplanade s'inscrivent dans une démarche vertueuse :

- ◆ **Réemploi des matériaux :** les bétons de l'ancienne Usine Tase vont servir à réaliser la future rue Nelli, et la terre végétale nécessaire aux futures plantations provient du chantier du Groupama Stadium.
- ◆ **Nature en ville :** environ 200 arbres vont être plantés, contribuant à la biodiversité en ville et rafraîchissant le site en période de chaleur.
- ◆ **Eaux pluviales :** elles seront collectées par plusieurs noues et infiltrées dans la nappe phréatique.

◆ **Actions pédagogiques :** elles seront menées en lien avec les écoles élémentaires, le collège et le centre social, pour sensibiliser les enfants à la biodiversité : plantations participatives, visites du chantier, etc.

◆ **Informations :** un comité de suivi du chantier a été mis en place avec les riverains directs, leur permettant, une fois par mois, de faire remonter d'éventuelles difficultés liées au chantier (en vue d'améliorer la situation) et d'être informés régulièrement de l'avancée des travaux.

**CIRCULATION :** l'allée du Textile a été mise en impasse et ne permet plus de rejoindre la rue de la Tase depuis l'avenue Bataillon Carmagnole Liberté. Les accès aux entreprises restent maintenus.

**Calendrier :**  
 → **avril 2019 – juin 2020 : aménagement de l'esplanade Tase.**  
 → **2<sup>e</sup> semestre 2020 : prolongement de la rue Nelli depuis l'avenue Roger Salengro (un cheminement piéton provisoire sera ouvert dès fin juin 2020).**  
 → **2021-2022 : réalisation du futur Groupe Scolaire Odette-Cartailhac et requalification de l'allée du Textile.**



### En chantier !



#### PROGRAMME K-BIS

Les travaux de construction de l'immeuble K-BIS, situé rue Moissonnier, ont commencé il y a quelques mois pour une livraison en juillet 2020. Une offre tertiaire de 7 300 m<sup>2</sup> de bureaux à la location.

© Exibio



#### PROGRAMME AMARANTE

Situé en bordure Nord-Est de l'esplanade Tase, ce programme prévoit 78 logements. Les travaux ont débuté et la livraison est prévue au 1<sup>er</sup> trimestre 2021.

Architecte : Z architecture / crédit image : Asylum



## Aussi au Carré de Soie

### ◆ Focus

## EN ATTENDANT LE GROUPE SCOLAIRE ODETTE CARTAILHAC

**À la rentrée 2022, les enfants du quartier feront leur entrée dans un groupe scolaire flambant neuf, situé entre l'allée du Textile et la future esplanade Tase. Pour accueillir les enfants dès la rentrée 2019, des locaux provisoires ouvriront leurs portes.**

Conçu par l'agence Patey Architectes et porté par la Ville de Vaulx-en-Velin, le futur groupe scolaire Odette Cartailhac comprendra 15 classes (6 en maternelle et 9 en élémentaire), des salles mutualisées (bibliothèque centre documentaire, salles d'activités), des espaces d'activités périscolaires et un restaurant scolaire self.

En attendant son ouverture, un groupe scolaire transitoire accueillera les enfants dès septembre 2019 à l'angle de l'avenue des Canuts et de l'avenue Roger Salengro. Installé dans des locaux adaptés et sécurisés, il fournira une solution de qualité pour permettre l'épanouissement des enfants et répondre aux besoins du secteur.

© pateyarchitectes



© Laurence Damière

### VILLEURBANNE LA SOIE

#### DÉCOUVREZ LE PETIT MARCHÉ DE LA SOIE

Tous les jeudis après-midi, les producteurs du Petit Marché de la Soie investissent l'esplanade Miriam-Makeba. Sur place, vous trouverez des fruits et légumes de saison, fromages, viandes, herbes aromatiques, miels, confitures, pains et bien d'autres produits, garantis 100% local !

→ **Tous les jeudis, de 15h à 19h**  
**Esplanade Miriam-Makeba**  
**Accès : Métro A et tramway T3, arrêt TCL « Vaulx-en-Velin la Soie »**



© Arènes/Métropole de Lyon

### ◆ Carrément vous

## LA VILLE, NOTRE JARDIN !

Imaginé par les habitants du quartier, aujourd'hui regroupés au sein de l'association Potager en Soie, le jardin partagé est intégré au projet de l'esplanade Tase. Cet espace proposera aussi un composteur ouvert au quartier, des ateliers jardinage, des rencontres, etc. Pendant le chantier, des bacs de jardinage sont installés en pieds d'arbres,

rue Moissonnier, et le composteur est déplacé à l'espace Carmagnole. Les travaux terminés, le jardin partagé et le composteur retrouveront leur place sur l'esplanade et contribueront à la convivialité du lieu.

→ **Composteur accessible à tous du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h30. Les jardiniers du Potager en Soie assurent une permanence d'été les lundis de 18h30 à 19h30.**



© Rue Foyale Architectes

### VAUX-EN-VELIN LES BROSSES

#### LES TRAVAUX DE L'ÉCOLE KATHERINE JOHNSON ONT COMMENCÉ !

Les travaux du futur groupe scolaire Katherine Johnson ont débuté au printemps. Situé aux abords de la promenade jardinée Chénier, il accueillera, à la rentrée 2020, 6 classes de maternelle et 9 classes d'élémentaires, un restaurant scolaire, une bibliothèque et des salles d'activités. De quoi faciliter le développement et la réussite scolaire des enfants !



LA MÉTROPOLE  
AVANCE

GRANDLYON  
la métropole

CARRÉ  
DE SOIE

**GARDEZ LE CONTACT**  
**MAISON DU PROJET**  
3, avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
carredesoie@grandlyon.com  
04 28 67 54 00  
carredesoie.grandlyon.com